



Número: **1023842-63.2024.8.11.0003**

Classe: **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Órgão julgador: **4ª VARA CÍVEL DE RONDONÓPOLIS**

Última distribuição : **18/09/2024**

Valor da causa: **R\$ 181.167.295,46**

Assuntos: **Recuperação judicial e Falência, Concurso de Credores**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
TYRONE DA SILVEIRA ANDRIOLLO (AUTOR(A))	
	ARTHUR RICHASALOMAO (ADVOGADO(A)) PAULO ROBERTO RODRIGUES FILHO (ADVOGADO(A)) TARCISIO CARDOSO TONHA FILHO (ADVOGADO(A)) YELAILA ARAUJO E MARCONDES (ADVOGADO(A)) ANTÔNIO FRANGE JÚNIOR (ADVOGADO(A)) MARCO AURELIO FERREIRA COELHO (ADVOGADO(A))
TYRONE DA SILVEIRA ANDRIOLLO (AUTOR(A))	
	ARTHUR RICHASALOMAO (ADVOGADO(A)) PAULO ROBERTO RODRIGUES FILHO (ADVOGADO(A)) TARCISIO CARDOSO TONHA FILHO (ADVOGADO(A)) YELAILA ARAUJO E MARCONDES (ADVOGADO(A)) ANTÔNIO FRANGE JÚNIOR (ADVOGADO(A)) MARCO AURELIO FERREIRA COELHO (ADVOGADO(A))
PAULA ROBERTA FERREIRA MARTINS ANDRIOLLO (AUTOR(A))	

	<p>ARTHUR RICHASALOMAO (ADVOGADO(A)) PAULO ROBERTO RODRIGUES FILHO (ADVOGADO(A)) TARCISIO CARDOSO TONHA FILHO (ADVOGADO(A)) YELAILA ARAUJO E MARCONDES (ADVOGADO(A)) ANTÔNIO FRANGE JÚNIOR (ADVOGADO(A)) MARCO AURELIO FERREIRA COELHO (ADVOGADO(A))</p>
PAULA ROBERTA FERREIRA MARTINS ANDRIOLLO (AUTOR(A))	
	<p>ARTHUR RICHASALOMAO (ADVOGADO(A)) PAULO ROBERTO RODRIGUES FILHO (ADVOGADO(A)) TARCISIO CARDOSO TONHA FILHO (ADVOGADO(A)) YELAILA ARAUJO E MARCONDES (ADVOGADO(A)) ANTÔNIO FRANGE JÚNIOR (ADVOGADO(A)) MARCO AURELIO FERREIRA COELHO (ADVOGADO(A))</p>
VILSON DE OLIVEIRA ANDRIOLLO (AUTOR(A))	
	<p>ARTHUR RICHASALOMAO (ADVOGADO(A)) PAULO ROBERTO RODRIGUES FILHO (ADVOGADO(A)) TARCISIO CARDOSO TONHA FILHO (ADVOGADO(A)) YELAILA ARAUJO E MARCONDES (ADVOGADO(A)) ANTÔNIO FRANGE JÚNIOR (ADVOGADO(A)) MARCO AURELIO FERREIRA COELHO (ADVOGADO(A))</p>
VILSON DE OLIVEIRA ANDRIOLLO (AUTOR(A))	
	<p>ARTHUR RICHASALOMAO (ADVOGADO(A)) PAULO ROBERTO RODRIGUES FILHO (ADVOGADO(A)) TARCISIO CARDOSO TONHA FILHO (ADVOGADO(A)) YELAILA ARAUJO E MARCONDES (ADVOGADO(A)) ANTÔNIO FRANGE JÚNIOR (ADVOGADO(A)) MARCO AURELIO FERREIRA COELHO (ADVOGADO(A))</p>
CREDORES (REU)	
	<p>THAIS FERNANDA RIBEIRO DIAS NEVES (ADVOGADO(A)) IAN OLIVEIRA DE ASSIS (ADVOGADO(A))</p>
Outros participantes	
MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA (TERCEIRO INTERESSADO)	
ESTADO DE MATO GROSSO (TERCEIRO INTERESSADO)	
FAZENDA NACIONAL (TERCEIRO INTERESSADO)	
MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MATO GROSSO (CUSTOS LEGIS)	

RLBC CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)				
			ROGERIO DE LELLIS PINTO (ADVOGADO(A))	
Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
177245420	02/12/2024 12:20	Sem movimento	ANALISE_DE_VIABILIDADE_ECONOMICA_FINANCEIRA_TERRA_FERTIL	Outros documentos

ANÁLISE DE VIABILIDADE ECONÔMICA E FINANCEIRA E AVALIAÇÃO DE ATIVOS

GRUPO TERRA FÉRTIL



AVALIADOR RESPONSÁVEL

Jane Clause Anicésio dos Santos Peres, inscrita no CPF 694.859.411-53, RG 121.728.63, Contadora formada pela Universidade UNIC Rondonópolis-MT, com registro profissional CRC-MT 016721/O2; Advogada formada pela Universidade UNIC – Rondonópolis-MT, com registro profissional OAB/MT 25.307; Pós graduada em MBA em Gestão Executiva de Negócios pela IBG Rondondopolis-MT; Analista Financeira Certificada Pelo CRC – MT; Com escritório localizado na Rua Ariadne Feltrim Campos, 403, Vila Aurora II, Rondonopolis-MT, e-mail jane@clause.com.br; telefone 66 9.9969-3022.



Sumário

1. INTRODUÇÃO	4
2. OBJETIVO	4
3. DA EMPRESA	5
4. ANÁLISE DO PASSADO	5
5. AVALIAÇÃO DE ATIVOS	8
6. ANÁLISE DE VIABILIDADE ECONÔMICA - FINANCEIRA	15
7. RELAÇÃO DE CREDORES	15
8. MEDIDAS ADOTADAS PARA A REESTRUTURAÇÃO DA DÍVIDA	18
9. PROPOSTA DE NEGOCIAÇÃO AOS CREDORES	18
9.1 CLASSE I - CRÉDITOS TRABALHISTA	18
9.2 CLASSE II- GARANTIA REAL (EM REAIS E EM DÓLAR)	18
9.3 CLASSE III- CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS	18
9.4 CLASSE IV- CRÉDITOS ME E EPP	18
10. FLUXO DE CAIXA PROJETADO	19
11. PARECER CONTÁBIL	24



1. INTRODUÇÃO

VILSON DE OLIVEIRA ANDRIOLLO, brasileiro, casado, agropecuarista, inscrito no CPF sob nº 628.531.041-68, portador da cédula de identidade nº 3284933 SPTC GO, residente e domiciliado à Rod. MT 414, S/N, a 15KM da cidade, zona rural em Água Boa/MT, CEP 78635-000; **VILSON DE OLIVEIRA ANDRIOLLO**, empresário individual, inscrito no CNPJ sob nº 57.165.567/0001-35, com sede à Rod MT 240 A 12 Km Da Cidade, S/N, Saida de Água Boa Para Vau dos Gaúchos Fazenda Fio d'Água, Zona Rural, Água Boa/MT, CEP 78.635-000, representado por sua pessoa física; **PAULA ROBERTA FERREIRA MARTINS ANDRIOLLO**, brasileira, casada, agropecuarista, inscrita no CPF sob nº 760.785.661-72 e, portadora da cédula de identidade nº 3253033 SPTC GO, residente e domiciliada à Rod. MT 414, S/N, a 15KM da cidade, zona rural em Água Boa/MT, CEP 78635-000; **PAULA ROBERTA FERREIRA MARTINS ANDRIOLLO**, empresária individual, inscrita no CNPJ sob nº 57.114.768/0001-03, com sede à Rod MT 414 A 15 Km da Cidade, S/N, Fazenda Fio d'Água, Zona Rural, Água Boa/MT, CEP 78.635-000, representada por sua pessoa física; **TYRONE DA SILVEIRA ANDRIOLLO**, brasileiro, casado, agropecuarista, inscrito no CPF sob nº 004.070.581-17 e, portador da cédula de identidade nº 5497019 SPTC GO, residente e domiciliado à Av. Araguaia, S/N, Qd. 75, Lt. 02, Centro em Água Boa/MT, CEP 78.635-000; **TYRONE DA SILVEIRA ANDRIOLLO**, empresário individual, inscrito no CNPJ sob nº 57.185.867/0001-86, com sede à Rod. MT 414 A 15 KM da Cidade, S/N, Anexo I, Fazenda Fio D'Água I, Zona Rural em Água Boa/MT, CEP 78.635-000, representado por sua pessoa física, doravante denominados "**GRUPO TERRA FÉRTIL**", em recuperação judicial - Tem por finalidade o cumprimento do dispositivo no art. 53 da Lei 11.101/2005 (a "Lei de Falências").

2. OBJETIVO

O objetivo deste trabalho é demonstrar a viabilidade econômico-financeira das empresas em recuperação, com foco em preservar sua função social, que inclui a geração de recursos, riqueza, empregos, trabalho e tributos.

Este estudo visa validar as projeções de resultados, fornecendo subsídios para apoiar o Plano de Recuperação Judicial, especialmente nos aspectos econômico-financeiros, conforme as exigências do artigo 53 da Lei 11.101/05.

Serão realizadas três análises principais:

1. **ANÁLISE DO PASSADO:** Avaliação dos demonstrativos contábeis para examinar a situação financeira atual da empresa em recuperação;
2. **ANÁLISE DOS ATIVOS:** Demonstração do valor dos ativos da empresa;
3. **ANÁLISE DA VIABILIDADE ECONÔMICO-FINANCEIRA:** Projeção do fluxo de caixa com base na proposta de pagamento aos credores.



3. DA EMPRESA

Trata-se de um grupo econômico familiar formado por mãe, pai e filho, que atua no ramo da agricultura no estado de Mato Grosso e que recorreu à Recuperação Judicial como meio de superar a crise econômico-financeira pela qual passa, com o objetivo de se manter ativo no mercado.

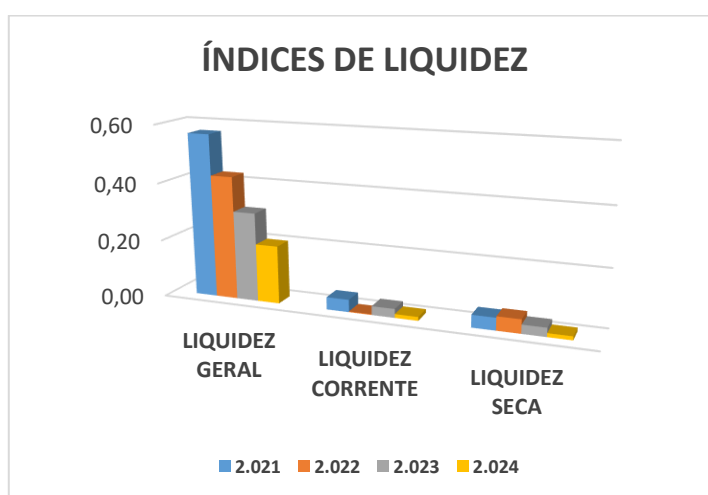
4. ANÁLISE DO PASSADO

Com o objetivo de diagnosticar a real situação econômico-financeira, foram analisados os balanços dos anos de 2021;2022;2023 e 2024 anexos nos autos do processo de recuperação judicial, onde foi constatado alto índice de endividamento bem como prejuízos consecutivos acumulados.

Documentos contábeis:

EMPRESAS ==>>	PAULA	TYRONE	VILSON	TOTAL	PAULA	TYRONE	VILSON	TOTAL	PAULA	TYRONE	VILSON	TOTAL	PAULA	TYRONE	VILSON	TOTAL
ANO ==>>>	2021	2021	2021	2021	2022	2022	2022	2022	2023	2023	2023	2023	2024	2024	2024	2024
ATIVO	0	378.318	16.232.023	16.610.341	0	694.419	20.331.060	21.025.479	400.012	706.224	33.938.691	35.044.927	531.203	706.224	33.021.278	34.258.705
ATIVO CIRCULANTE	0	16.408	1.241.950	1.258.358	0	129.590	2.229.958	2.359.548	12	232.991	3.256.482	3.489.485	246	232.991	2.012.626	2.245.863
DISPONÍVEL		16.408	1.241.950	1.258.358		129.590	2.229.958	2.359.548	12	232.991	3.256.482	3.489.485	246	232.991	2.012.626	2.245.863
ESTOQUES				0				0				0				0
OUTROS				0				0				0				0
ATIVO NÃO CIRCULANTE	0	361.910	14.990.073	15.351.983	0	564.829	18.101.102	18.665.931	400.000	473.233	30.682.209	31.555.442	530.957	473.233	31.008.652	32.012.842
IMOBILIZADO		361.910	14.990.073	15.351.983		564.829	18.101.102	18.665.931	400.000	473.233	30.682.209	31.555.442	530.957	473.233	31.008.652	32.012.842
OUTROS				0				0				0				0
PASSIVO	0	378.318	16.232.023	16.610.341	0	694.419	20.331.060	21.025.479	400.012	706.224	33.938.691	35.044.927	531.203	706.224	33.021.278	34.258.705
PASSIVO CIRCULANTE		1.535.769	27.716.037	29.251.806		973.939	48.212.815	49.186.754	11.900.371	7.215.564	94.519.382	113.635.317	19.374.661	7.215.564	143.806.713	170.396.938
PASSIVO NÃO CIRCULANTE				0				0				0				0
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		-1.157.451	-11.484.014	-12.641.465		-279.520	-27.881.755	-28.161.275	-11.500.359	-6.509.340	-60.580.691	-78.590.390	-18.843.458	-6.509.340	-110.785.435	-136.138.233

Através dos demonstrativos contábeis foram realizadas as seguintes análises conforme gráficos abaixo:



INDICES DE LIQUIDEZ	2.021	2.022	2.023	2.024
LIQUIDEZ GERAL	0,57	0,43	0,31	0,20
LIQUIDEZ CORRENTE	0,04	0,00	0,03	0,01
LIQUIDEZ SECA	0,04	0,05	0,03	0,01

Os índices de liquidez apresentados demonstram situação financeira com baixa capacidade de pagamento das obrigações de curto e longo prazo. Vamos analisar cada índice:

LIQUIDEZ GERAL: Esse índice avalia a capacidade da empresa de pagar todas as suas obrigações (curto e longo prazo), considerando também o ativo realizável a longo prazo.

- **Em 2021: 0,57** – A liquidez geral é baixa, indicando que os ativos totais (circulantes e não circulantes) não eram suficientes para cobrir totalmente as obrigações. Esse valor sugere um início desfavorável, possivelmente marcado por um alto nível de endividamento ou baixa geração de ativos líquidos.
- **Em 2022: 0,43** – Houve uma queda em relação ao ano anterior, mostrando uma redução na segurança financeira. A empresa parece ter enfrentado dificuldades em manter ativos suficientes para cobrir as obrigações.
- **Em 2023: 0,31** – A liquidez geral continua em declínio, permanecendo em um nível crítico. Esse valor reflete uma deterioração adicional da capacidade da empresa de cobrir suas dívidas totais.
- **Em 2024: 0,20** – A liquidez geral cai ainda mais, sugerindo uma situação financeira extremamente crítica e dificuldades contínuas em cobrir passivos totais.

LIQUIDEZ CORRENTE: Esse índice mede a capacidade de pagamento das obrigações de curto prazo usando os ativos circulantes.

- **Em 2021: 0,04** – A liquidez corrente é quase inexistente, indicando uma grande dificuldade em honrar dívidas de curto prazo com os ativos circulantes disponíveis. Isso pode ter sido causado por uma baixa geração de caixa ou necessidade de capital de giro.



- **Em 2022: 0,00** – A liquidez corrente chega a zero, mostrando que os ativos circulantes não são suficientes para cobrir nenhuma obrigação de curto prazo. Esse cenário sugere uma situação financeira grave.
- **Em 2023: 0,03** – O índice apresenta uma pequena recuperação em comparação a 2022, mas ainda está em um nível crítico, sem indicar segurança para cobrir passivos de curto prazo.
- **Em 2024: 0,01** – A liquidez corrente volta a cair, refletindo uma incapacidade contínua de cobrir as obrigações de curto prazo.

LIQUIDEZ SECA: Esse índice mede a capacidade de pagamento das obrigações de curto prazo sem considerar estoques, refletindo uma liquidez mais imediata.

- **Em 2021: 0,04** – A liquidez seca é extremamente baixa, sinalizando dificuldades para cobrir obrigações de curto prazo sem contar com estoques. Isso sugere uma limitação em recursos líquidos.
- **Em 2022: 0,05** – Há uma leve melhora, mas o índice ainda está muito abaixo do ideal, indicando vulnerabilidade e baixa segurança financeira.
- **Em 2023: 0,03** – O índice volta a cair, evidenciando uma piora na capacidade de pagamento sem a dependência de estoques.
- **Em 2024: 0,01** – A liquidez seca atinge seu valor mais baixo, demonstrando uma falta crítica de liquidez para cobrir passivos de curto prazo, mesmo sem considerar os estoques.

Conclusão: Os índices mostram uma trajetória de queda contínua, com liquidez praticamente inexistente ao longo dos anos. Essa crise financeira pode ter sido causada por fatores como altos níveis de endividamento, baixo giro de ativos e falta de geração de caixa suficiente para cobrir as obrigações. A situação sugere que o grupo econômico tem enfrentado desafios significativos em sua operação, possivelmente agravados por fatores externos, como variações no mercado agrícola, altos custos de insumos e restrições de crédito. Esses fatores justificam a necessidade de recuperação judicial para reestruturar as dívidas e tentar estabilizar as operações.



5. AVALIAÇÃO DE ATIVOS

A presente avaliação foi realizada conforme os critérios estabelecidos pela legislação vigente, especialmente a Lei nº 6.404/76, Art. 8º, § 1º, e Art. 182, § 3º.

Para a avaliação dos bens móveis e intangíveis, o critério adotado foi o valor justo de mercado, demonstrado na planilha elaborada logo a seguir.

Esses valores representam o montante que a entidade receberia por vender ou gastaria para repor o ativo em uma transação normal entre partes independentes e sem interesses conflitantes, considerando o preço à vista de reposição do ativo e o estado de conservação do bem.

É importante ressaltar que todas as informações sobre os bens, bem como os valores atribuídos, foram fornecidas pela empresa para fins desta avaliação.

Esses dados foram comparados com valores de mercado de bens semelhantes, ajustando-se pequenas variações, uma vez que, em caso de venda, a empresa poderá alterar os valores conforme a negociação.

Adicionalmente, a metodologia aplicada buscou assegurar que o valor final refletisse a capacidade de liquidez dos ativos, considerando tanto o contexto atual do mercado quanto a condição específica de cada bem.

Com isso, o presente laudo do Ativo Imobilizado visa não apenas apresentar o valor dos ativos de forma clara e objetiva, mas também fornecer uma base sólida para decisões estratégicas que envolvam a gestão patrimonial da empresa.

Abaixo, apresentamos a relação detalhada de todos os bens da empresa. A estrutura da planilha foi cuidadosamente desenvolvida para permitir uma análise completa e transparente dos ativos, facilitando o entendimento e o acompanhamento de cada item patrimonial.

As colunas da planilha incluem o nome da empresa, a descrição do bem, o valor, placa, chassi (no caso de veículos), marca, ano, modelo, tipo, status atual do bem e o número do contrato associado.

Essas informações permitem uma visão abrangente e específica de cada item patrimonial, facilitando a identificação e avaliação de cada ativo.

Abaixo a Planilha Detalhada:



EMPRESA	DESCRIÇÃO DO BEM	VALOR ATUALIZADO	CHASSI	PLACA	MARCA	ANO	MODELO/OBS	TIPO	STATUS	RJ	BANCO	CONTRATO
PAULA	SEMOVENTES	R\$ -	-	-	-	-	-	SEMOVENTES	QUITADO	SIM		
PAULA	GRÃOS PRODUZIDOS	R\$ 1.012,00	-	-	-	-	-	GRÃOS	-	SIM		
TYRONE	FORD F12000L	R\$ 46.640,04	9BFX2SLZ5VD B08475	BTO8516	FORD	1997/1997	F12000L	VEÍCULO	QUITADO	SIM		
TYRONE	GM/D20 CONQUEST	R\$ 72.156,61	9BG244ZBSRC 000164	KBT2029	CHEVROLET	1994/1995	D20 CONQUEST	VEÍCULO	QUITADO	SIM		
TYRONE	HILUX CSLSTM4FD	R\$ 150.029,00	8AJFA8CB3J2 004212	PRZ1902	TOYOTA	2018/2017	CSLSTM4FD	VEÍCULO	QUITADO	SIM		
TYRONE	GRÃOS PRODUZIDOS	R\$ 1.012,00	-	-	-	-	-	GRÃOS	-	SIM		
TYRONE	SEMOVENTES	R\$ -	-	-	-	-	-	SEMOVENTES	COMODATO	SIM		
VILSON	MAHINDRA MAHINDRA HWKCS32	R\$ 47.080,26	OOB4696	94RAM32H6EM003977	MAHINDRA	2013/2014	MAHINDRA HWKCS32	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	MAHINDRA MAHINDRA HWKCS33	R\$ 47.080,26	OMI9528	94RAM32H6EM003978	MAHINDRA	2013/2014	MAHINDRA HWKCS33	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	VOLVO FH-460 MOTOR	R\$ 381.602,94	PRN3E73	9BVRG20D9HE845853	VOLVO	2017/2017	FH-460 MOTOR	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	VOLVO VM 270 AX2R	R\$ 263.352,76	RCE7F01	93KK0R1A3ME172135	VOLVO	2021/2021	VM 270 AX2R	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	VOLVO FH 540 6X4T - U	R\$ 553.092,41	PRQ7H15	9BVRG40D6KE857658	VOLVO	2018/2019	FH 540 6X4T - U	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	VOLVO VM 270 6X4R	R\$ 263.352,76	RCG1H81	93KK0R1D3NE177202	VOLVO	2021/2022	VM 270 6X4R	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	VOLVO FH 540 6X4T GTIN	R\$ 854.132,05	SCX5H85	9BVRT60D7PE937500	VOLVO	2023/2023	FH 540 6X4T GTIN	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	FORD 7000	R\$ 17.110,90	KCA3727	LA7IXJ57861	FORD	1979/1979	7000	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	SINOTRUK I/SINOTRUK A7 H6X4 460M	R\$ 104.967,68	PQU5I75	LZZ5CLWB1CA716461	SINOTRUK	2012/2012	I/SINOTRUK A7 H6X4 460M	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	RANDON RANDON SR TQ	R\$ 50.600,00	JZP2188	9ADV110211M167262	RANDON	2001/2001	RANDON SR TQ	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	RANDON /RANDON SRTQ	R\$ 50.600,00	KAK4150	9ADV077223M180890	RANDON	2002/2003	/RANDON SRTQ	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	GUERRA SR LS BASC D 2E	R\$ 153.419,20	RRW9H66	91VB095PPC206504	GUERRA	2022/2023	SR LS BASC D 2E	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	GUERRA SR LS BASC T 2E	R\$ 153.419,20	RRW9I26	91VB095PPC206505	GUERRA	2022/2023	SR LS BASC T 2E	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	GUERRA 2E 5800 FX	R\$ 76.709,60	RRW9H96	91VD0592PPC206506	GUERRA	2023/2023	2E 5800 FX	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	FACCHINI SRF 2QRCB	R\$ 172.040,00	RRZ0F32	94BB0902PPR078241	FACCHINI	2023/2023	SRF 2QRCB	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	FACCHINI SRF 2CB	R\$ 172.040,00	RRZ0E92	94BB0902PPR078242	FACCHINI	2023/2023	SRF 2CB	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	FACCHINI SRF DL	R\$ 70.840,00	RRZ0E22	94BL0262PPR078243	FACCHINI	2023/2023	SRF DL	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	TOYOTA BANDEIRANTE	R\$ 26.647,98	HZH6619	9BR0J0080N1018670	TOYOTA	1991/1992	BANDEIRANTE	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-



VILSON	TOYOTA I/TOYOTA HILUX CSLSTM4FD	R\$	153.575,05	PRZ1I43	8AJFA8CB8J2004238	TOYOTA	2018/2018	I/TOYOTA HILUX CSLSTM4FD	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CHEVROLET ONIX 1.4MT ACT	R\$	49.397,74	PQV4027	9BGKC48V0HG102557	CHEVROLET	2016/2017	ONIX 1.4MT ACT	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	FIAT STRADA FREEDOM CD	R\$	119.384,63	SCV7I77	9BD281BKRRYE53584	FIAT	2023/2023	STRADA FREEDOM CD	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	FIAT STRADA RANCH CD	R\$	77.817,74	SDG5H18	9BD281BNTRYE88792	FIAT	2023/2024	STRADA RANCH CD	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	FIAT STRADA ENDURANCE CP	R\$	101.328,52	SCM1I65	9BD281A2DPYY48278	FIAT	2023/2024	STRADA ENDURANCE CP	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	HONDA CRF 250F	R\$	23.016,93	-	9C2ME1330RR307346	HONDA	2023/2024	CRF 250F	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	HONDA CRF 250F	R\$	23.016,93	-	9C2ME1339RR305742	HONDA	2023/2024	CRF 250F	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	DAYUN I/DAYUN DY150 ZH	R\$	4.788,78	NTX5758	SHCKLY9A1251322LX	DAYUN	2009/2010	I/DAYUN DY150 ZH	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	DUCATI MULTISTRADA V4S	R\$	129.898,30	DML0F64	95V1A00AAPM000556	DUCATI	2023/2023	MULTISTRADA V4S	VEICULO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CASE CASE MAXXUM 125 PLAT CASE	R\$	111.763,80	-	Z9BEOS154	CASE	-	CASE MAXXUM 125 PLAT CASE	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CASE MAXXUM 125 CAB	R\$	123.464,00	-	ZCBE02446	CASE	-	MAXXUM 125 CAB	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CARRETA 2100	R\$	455.400,00	-	1F9210GXLHD520767	-	-	2100	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	JUMIL M 8090 EX29	R\$	404.800,00	-	SERIE2016/473530-1	JUMIL	-	M 8090 EX29	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	STARA BRAVA ELEKTRA 6850	R\$	124.476,00	-	SERIE 35271/14	STARA	-	BRAVA ELEKTRA 6850	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	JOHN DEERE D-170	R\$	15.331,80	-	1GXD170ACEF600190	JOHN DEERE	2016	D-170	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CASE CASE IH 340	R\$	647.680,00	-	HCCZM340HGM48672	CASE	2016	CASE IH 340	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRABESCO	2034690
VILSON	CASE CASE IH 315	R\$	556.600,00	-	HCCZM315KDCM07367	CASE	2016	CASE IH 315	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	2016003231/001
VILSON	CASE CASE IH 315	R\$	556.600,00	-	HCCZM315JDCM07158	CASE	2016	CASE IH 315	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	2016003231/001
VILSON	CASE CASE IH PUMA 170	R\$	225.170,00	-	HCCZC170CECW25129	CASE	2016	CASE IH PUMA 170	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	16003231/001
VILSON	CASE CASE IH 340	R\$	647.680,00	-	HCCZM340AGCM50904	CASE	2016	CASE IH 340	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRABESCO	2034692
VILSON	CASE MAGNUM 220	R\$	182.160,00	-	MX20C400420	CASE	2011	MAGNUM 220	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CASE CASE IH 315	R\$	556.600,00	-	HCCZM315JDCM07158	CASE	2016	CASE IH 315	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	2016003231/001
VILSON	CASE MAGNUM 220	R\$	182.160,00	-	MX20C400419 CH SERIE	CASE	2011	MAGNUM 220	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-



VILSON	JOHN DEERE JOHN DEERE 7225 J	R\$	379.500,00	-	1BM7225JCFH004393	JOHN DEERE	2016	JOHN DEERE 7225 J	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	2025251
VILSON	JOHN DEERE JOHN DEERE 7225 J	R\$	379.500,00	-	1BM7225JCFH004393	JOHN DEERE	2016	JOHN DEERE 7225 J	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	2025251
VILSON	MASSEY FERGUS MF 680-4	R\$	171.028,00	-	6804175364 SERIE	MASSEY FERGUS	2004	MF 680-4	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	LAGE	-
VILSON	VALTRA 1880	R\$	68.430,48	-	18804Y63521 SERIE	VALTRA	-	1880	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	ROTTER ROTTER 180 TD, ROÇADEIRA CENTRAL E LATERAL	R\$	5.611,54	-	-	ROTTER	2013	ROTTER 180 TD, ROÇADEIRA CENTRAL E LATERAL	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	ROÇADEIRA CENT/LATEAL 1500 C/RODA	R\$	8.096,00	-	-	-	2020	ROÇADEIRA CENT/LATEAL 1500 C/RODA	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	SÃO JOSE ROÇADEIRA DE ARRASTO 1,80	R\$	38.456,00	-	P0719638	SÃO JOSE	2022	ROÇADEIRA DE ARRASTO 1,80	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	VD TEC MULT 80	R\$	9.310,40	-	LOTE 1212	-	2021	VD TEC MULT 80	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	HERCULES SEMEADORA ADUBADORA	R\$	141.680,00	-	HEA-BF10251 SERIE	HERCULES	2015	SEMEADORA ADUBADORA	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	HERCULES REBOCADA HERCULES 1500	R\$	60.720,00	-	00/0065 SERIE	HERCULES	2008	REBOCADA HERCULES 1500	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	2008/045-0/0004068-1
VILSON	SEMEADORA ADUBADORA MS100 CR	R\$	7.488,80	-	-	-	2018	SEMEADORA ADUBADORA MS100 CR	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	79343004003 SEMEADORA DE ARRASTO	R\$	27.071,00	-	TILLAGEAGRI	79343004003	2003	SEMEADORA DE ARRASTO	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	BRAVIUM SEMEADORA PARA MOTO IKEDA MS 40 LITROS	R\$	5.197,87	-	-	BRAVIUM	2023	SEMEADORA PARA MOTO IKEDA MS 40 LITROS	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	JAN TH INOX ARRASTO	R\$	187.220,00	-	LMCI000145 00B00 SERIE	JAN	2019	TH INOX ARRASTO	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	6040059
VILSON	ACCURA 1600 12 A 36M	R\$	18.216,00	-	PP234 SERIE	ACCURA	2014	1600 12 A 36M	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	6M3 INOX GRUPO 3	R\$	258.060,00	-	LZ G3 06 020 45 SERIE	-	2021	6M3 INOX GRUPO 3	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	Z4 INOX PLA GR BEM	R\$	91.080,00	-	MF00.0025.11	-	2019	Z4 INOX PLA GR BEM	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	STARA BRUTTUS 12000	R\$	506.000,00	-	BRU - CC10888 SERIE	STARA	2022	BRUTTUS 12000	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	6114427
VILSON	CASE TMS1000	R\$	32.834,34	-	-	CASE	2017	TMS1000	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	MIX JF 4000	R\$	58.696,00	-	AIBF0033 SERIE	-	2015	MIX JF 4000	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CASE HUSKY 160MC MT	R\$	387.596,00	-	TOBA- 160337 SERIE	CASE	2021	HUSKY 160MC MT	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-



VILSON	JOHN DEERE 640DRA	R\$	366.789,28	-	1CQ640DAJF0110380	JOHN DEERE	2016	640DRA	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	2025252
VILSON	CASE 1020 PLAT 30-CASE	R\$	80.960,00	-	3C35FD00274 SERIE	CASE	2012	1020 PLAT 30- CASE	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	430923
VILSON	JOHN DEERE 63535 PE	R\$	101.200,00	-	1CQ0635AAA0090046	JOHN DEERE	2010	63535 PE	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	JOHN DEERE	597686
VILSON	STARA BRAVE 5430	R\$	66.792,00	-	00/0230 SERIE	STARA	2020	BRAVE 5430	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CASE 22 LINHAS PRIME	R\$	289.776,08	-	FPM0376020103 SERIE	CASE	2020	22 LINHAS PRIME	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	2117367
VILSON	JOHN DEERE	R\$	381.524,00	-	1CQ730DAEM0135275	JOHN DEERE	2021	*****	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	B BRASIL	40/22405-8
VILSON	CASE DREAPER 35	R\$	137.758,50	-	YEH050175	CASE	2015	DREAPER 35	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	201501775.3/001
VILSON	JOHN DEERE 630-30 PE	R\$	80.960,00	-	1CQ0630AHA0091109	JOHN DEERE	2011	630-30 PE	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	JOHN DEERE	660807
VILSON	CASE TERRA FLEX 3162	R\$	254.012,00	-	YEH040065	CASE	2017	TERRA FLEX 3162	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	2017347205
VILSON	JOHN DEERE FD 640	R\$	276.276,00	-	ICQ640DAAD0090228	JOHN DEERE	2013	FD 640	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	B BRASIL	449908403
VILSON	JOHN DEERE 2100 22	R\$	247.798,72	-	1CQ2122APA2290045	JOHN DEERE	2010	2100 22	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	JOHN DEERE	584714
VILSON	JUMIL CERES JM300PD	R\$	374.440,00	-	2015/445787-1	JUMIL	2015	CERES JM300PD	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRDESCO	2024246
VILSON	JOHN DEERE 2100 22	R\$	247.798,72	-	CQ2122ATA0090044	JOHN DEERE	2010	2100 22	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	JOHN DEERE	584814
VILSON	JUMIL 29 LINHAS	R\$	485.760,00	-	2017/476875-1	JUMIL	2017	29 LINHAS	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	B BRASIL	-
VILSON	CASE EASY RISER CASE IH 3200	R\$	485.760,00	-	PRCY1224LKPD1691	CASE	2019	EASY RISER CASE IH 3200	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	2105146
VILSON	CASE EASY RISER 3200-3222	R\$	425.040,00	-	PRCY1222TJPD01566	CASE	2018	EASY RISER 3200-3222	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	2072553
VILSON	JUMIL JM 8090PD EX	R\$	708.400,00	-	2019/539860-1	JUMIL	2019	JM 8090PD EX	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CASE PATRIOT 350	R\$	571.780,00	-	PRCYP350HGPC02519	CASE	2018	PATRIOT 350	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	2018000919
VILSON	SAFRAJET TANDEM 650 L 22 LINHAS	R\$	33.193,60	-	-	-	2020	SAFRAJET TANDEM 650 L 22 LINHAS	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	JOHN DEERE 4730	R\$	657.800,00	-	1NW4730XCF0002034	JOHN DEERE	-	4730	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	CASE PATRIOT 350	R\$	708.400,00	-	PRCYP350TEPC1663	CASE	2015	PATRIOT 350	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	CNH	2015015449/001
VILSON	CASE PATRIOT 350	R\$	354.200,00	-	53500RQQ891	CASE	2011	PATRIOT 350	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	RABOBANK	3254.01
VILSON	SAFRAJET TANDEM HIDRAULICO 2300	R\$	60.517,60	-	-	-	2021	SAFRAJET TANDEM HIDRAULICO 2300	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	SAFRAJET TANDEM HIDRAULICO 900L	R\$	56.152,84	-	-	-	2021	SAFRAJET TANDEM HIDRAULICO 900L	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-



VILSON	BRAVIUM MEPEL ABAPU EVO BOMBA 4000	R\$	64.062,64	-	-	BRAVIUM	2023	MEPEL ABAPU EVO BOMBA 4000	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	FOTON FOTON FL 936	R\$	182.160,00	-	CLW009LDLBM003382	FOTON	2021	FOTON FL 936	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	MAX 936H/6BT5 9 JOY	R\$	242.880,00	-	LFJ0835EEFA580157	-	2017	MAX 936H/6BT5 9 JOY	MAQUINÁRIO	CONSORCIO	SIM	BRADESCO	COTA 187
VILSON	JOHN DEERE 524K II	R\$	870.320,00	-	1BZ524KAHIND003958	JOHN DEERE	2023	*****	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	GNASI 105X22	R\$	128.018,00	-	1000008010 SERIE	-	2019	GNASI 105X22	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRADESCO	-
VILSON	GNCR BALDAN	R\$	21.252,00	-	-	-	2014	GNCR BALDAN	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	JOHN DEERE S680	R\$	1.043.938,72	-	1CQS680ATF0110341	JOHN DEERE	2016	S680	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRADESCO	2025252
VILSON	JOHN DEERE STS 9770	R\$	672.980,00	-	1CQ9770AKA0090089	JOHN DEERE	2010	STS 9770	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	JOHN DEERE	597686
VILSON	JOHN DEERE COLHEITADEIRA DE RAOS	R\$	1.085.876,00	-	-	JOHN DEERE	2021	COLHEITADEIRA DE RAOS	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	B BRASIL	40/22405-8
VILSON	JOHN DEERE STS 9670	R\$	617.320,00	-	1CQ9670ACA0090382	JOHN DEERE	2011	STS 9670	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	JOHN DEERE	660807
VILSON	JOHN DEERE S680	R\$	1.033.454,40	-	1CQS680ATF0090267	JOHN DEERE	2015	S680	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRADESCO	2016265
VILSON	JUMIL JM DC400	R\$	71.852,00	-	-	JUMIL	2019	JM DC400	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	KATRINA KATRINA 9000	R\$	155.595,00	-	RF020622039 SERIE	KATRINA	2019	KATRINA 9000	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRADESCO	6051965
VILSON	GTS ARRASTO PLANER 510HD	R\$	136.609,88	-	1001571 SERIE	GTS	2017	ARRASTO PLANER 510HD	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRADESCO	-
VILSON	STRAPLAN 5000	R\$	15.291,21	-	01/1871 SERIE	STRAPLAN	*****	5000	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	RP 2500	R\$	70.840,00	-	-	-	2018	RP 2500	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	JM JM EXG100TON HR	R\$	38.962,00	-	-	JM	2012	JM EXG100TON HR	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	OUTGRAIN 215 MARCHER	R\$	93.104,00	-	-	-	2021	OUTGRAIN 215 MARCHER	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	INGRAIN 100	R\$	50.600,00	-	-	-	2021	INGRAIN 100	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	NOGUEIRA ENS GRSEC NSG 9200	R\$	25.300,00	-	PPRO 00454	NOGUEIRA	2012	ENS GRSEC NSG 9200	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	GTS TERRUS DUO 15H ASTES	R\$	185.803,20	-	FDC00456201	GTS	2019	TERRUS DUO 15H ASTES	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRADESCO	6034592
VILSON	SIMPLES 400 LT	R\$	2.428,80	-	-	-	2014	SIMPLES 400 LT	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	EL 500	R\$	60.720,00	-	-	-	2019	EL 500	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRADESCO	-
VILSON	3000KG X 500G	R\$	5.985,98	-	-	-	2019	3000KG X 500G	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	ORION HUNTER H 1500	R\$	66.589,60	-	-	ORION HUNTER	2017	H 1500	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-



VILSON	ORION HUNTER H1600 EL	R\$	69.828,00	-	-	ORION HUNTER	2019	H1600 EL	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	GRAZMEC SPRAY SYSTEMM	R\$	7.590,00	-	-	GRAZMEC	2013	SPRAY SYSTEMM	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	UP DRAPER	R\$	91.080,00	-	-	-	2018	UP DRAPER	MAQUINÁRIO	FINANCIADO	SIM	BRABESCO	-
VILSON	TRANSFER LONGO	R\$	36.432,00	-	-	-	2015	TRANSFER LONGO	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	ZAAMP Z300 380V	R\$	506.000,00	-	-	ZAAMP	2023	Z300 380V	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	AGRIMEC CHIP 4.5	R\$	150.788,00	-	9523	AGRIMEC	2023	CHIP 4.5	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	JOHN DEERE 210G	R\$	809.600,00	-	IF9210GXEND523053	JOHN DEERE	2023	210G	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	SMB/100	R\$	30.360,00	-	2764/23	-	2023	SMB/100	MAQUINÁRIO	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	POLARES YTH 150	R\$	67.804,00	-	-	POLARES	2022	YTH 150	JEPP	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	POLARES CREW SP 570	R\$	101.200,00	-	3NSM4A572PE269201	POLARES	2024	CREW SP 570	JEPP	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	POLARES CREW SP 570	R\$	101.200,00	-	3NSM4A57XPE267986	POLARES	2024	CREW SP 570	JEPP	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	POLARES RED 1000	R\$	60.720,00	-	-	POLARES	2021	RED 1000	JEPP	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	POLARES QUADRICICULO	R\$	91.080,00	-	-	POLARES	2021	QUADRICICULO	JEPP	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	POLARES GENERAL	R\$	121.440,00	-	-	POLARES	2022	GENERAL	JEPP	QUITADO	SIM	-	-
VILSON	GRÃOS PRODUZIDOS	R\$	1.012,00	-	-	-	-	-	GRÃOS	-	SIM	-	-
VILSON	SEMOVENTES	R\$	-	-	-	-	-	-	SEMOVENTES	QUITADO / FINANCIADO	SIM	-	-
TOTAL		R\$	28.684.007,09										

Conforme relação detalhada a empresa conta com um patrimônio correspondente á **R\$ 28.684.007,09** (Vinte e oito milhões, seiscentos e oitenta e quatro mil, sete reais e nove centavos).



6. ANÁLISE DE VIABILIDADE ECONÔMICA - FINANCEIRA

A análise de viabilidade econômico-financeira visa demonstrar as reais condições de pagamento da recuperanda junto aos credores, obedecendo o princípio da transparência.

E para isso, foram desenvolvidas projeções que demonstram de forma clara, as disponibilidades atuais e a geração de caixa no período em que a recuperanda pretende realizar os pagamentos, atestando assim, que haverá recursos suficientes para cumprir com a proposta apresentada.

Assim, após análises das informações apresentadas pelas recuperandas, utilizamos como metodologia de projeção de caixa, a margem conservadora, que utiliza a média atual de recebimentos x pagamentos, integra-se aos valores a forma de pagamento proposta aos credores, visando demonstrar viabilidade de geração livre de caixa.

7. RELAÇÃO DE CREDORES

A empresa possui dívidas com diversos credores, que serão detalhadas no presente laudo. As obrigações abarcam diferentes classes de crédito, tais como créditos trabalhistas, créditos com garantia real, créditos quirografários e créditos de microempresas e empresas de pequeno porte (ME e EPP). Em seguida, apresentaremos as propostas para o pagamento de cada uma dessas classes, com a descrição de suas características e prioridade no processo de recuperação judicial:

Créditos Trabalhistas: Com prioridade no pagamento, esses créditos são devidos aos empregados e incluem salários, férias, FGTS e demais verbas trabalhistas. A proposta visa proteger os direitos dos trabalhadores e será estruturada de modo a garantir condições de pagamento compatíveis com o fluxo de caixa da empresa.

Créditos com Garantia Real: Estes créditos têm como respaldo bens específicos (imóveis, máquinas, etc.) que funcionam como garantia para o credor. Em caso de inadimplência, o credor pode usar o bem garantido para satisfazer a dívida. A proposta de pagamento busca equilibrar a prioridade desses credores com a preservação dos bens essenciais à operação.

Créditos Quirografários: São dívidas sem garantia específica, tendo menor prioridade de pagamento. A proposta de pagamento para esses credores visa adequar o montante à capacidade de geração de caixa da empresa ao longo do tempo.

Créditos de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte (ME e EPP): Estes créditos, relacionados a pequenas empresas, têm tratamento especial na recuperação judicial, com condições facilitadas para pagamento.

Com essas proposições, o laudo visa atender aos interesses de cada classe de credores, respeitando as prioridades e mantendo a viabilidade econômica da empresa.



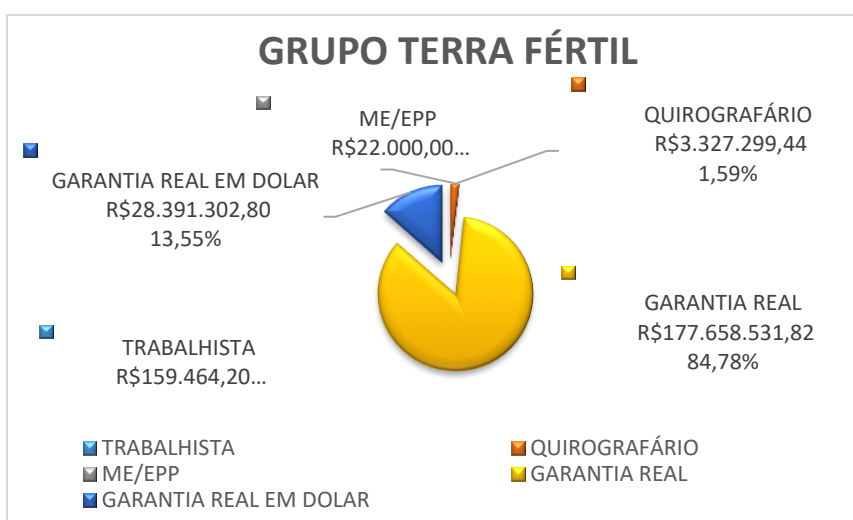
Os valores da dívida atual corresponde ao valor abaixo detalhado, qualquer diferença entre a lista apresentada pelo Administrador Judicial e a lista anexa ao plano, acarretará apenas a alteração das porcentagens de pagamento destinadas aos Credores. E em caso de novos credores a proposta de pagamento se estendem a eles.

No presente laudo, foi considerada a dívida no valor original de R\$ 181.167.295,46 (cento e oitenta e um milhões, cento e sessenta e sete mil, duzentos e noventa e cinco reais e quarenta e seis centavos). Além disso, há um montante adicional de US\$ 5.678.260,56 (cinco milhões, seiscentos e setenta e oito mil, duzentos e sessenta dólares e cinquenta e seis centavos), valor convertido em reais pela taxa de câmbio de R\$ 5,00 por dólar, resultando em R\$ 28.391.302,80 (vinte e oito milhões, trezentos e noventa e um mil, trezentos e dois reais e oitenta centavos). Assim, a dívida total consolidada é de R\$ 209.558.598,26 (duzentos e nove milhões, quinhentos e cinquenta e oito mil, quinhentos e noventa e oito reais e vinte e seis centavos).

GRAU DE ENDIVIDAMENTO ATUAL:

Segue abaixo a relação de todos os credores:

CLASSES	VALOR
CLASSE I - TRABALHISTA	R\$ 159.464,20
CLASSE II - GARANTIA REAL	R\$ 177.658.531,82
CLASSE II - GARANTIA REAL EM DOLAR (5.678.260,56) CONVERTIDO -> R\$ 5,00	R\$ 28.391.302,80
CLASSE III - QUIROGRAFÁRIO	R\$ 3.327.299,44
CLASSE IV - ME/EPP	R\$ 22.000,00
TOTAL EM REAIS	R\$ 209.558.598,26



ABAIXO CREDITORES DETALHADOS:



CREDORES	TRABALHISTA	QUIROGRAFÁRIO	GARANTIA REAL	GARANTIA REAL EM DOLAR	ME/EPP
ADELAR DA SILVA	7.042	-	-	-	-
AGREX DO BRASIL LTDA.	-	2.259.850	2.259.657	-	-
AGRICOLA ALVORADA S.A.	-	528.442	4.723.732	843.524	-
AGRITEX COMERCIAL AGRÍCOLA LTDA	-	-	4.000.000	-	-
ALMIRO ALVES DOS SANTOS	4.059	-	-	-	-
ANTONIEL MARTINS RAMOS	8.500	-	-	-	-
AUREA GRANDE RIBEIRO	1.908	-	-	-	-
BANCO BRADESCO S.A.	-	-	2.615.072	-	-
BANCO CNH INDUSTRIAL CAPITAL S.A.	-	-	4.878.197	-	-
BANCO DO BRASIL S.A	-	50.000	16.264.465	-	-
BANCO DO BRASIL SA	-	-	65.211.904	-	-
BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S/A	-	-	22.867.247	4.083.437	-
BIA TALENI MONTEIRO	6.501	-	-	-	-
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	-	40.000	41.139.630	-	-
CARGILL AGRICOLA S A	-	72.000	654.584	116.890	-
DEIVIS SAMUEL SOLORIZANO RAMOS	4.188	-	-	-	-
DOGRIMAR FRANCISCO DE SOUZA	6.884	-	-	-	-
EDILANE DE MORAIS E SOUZA	5.351	-	-	-	-
ESTÂNCIA BAHIA LEILÕES	-	-	7.500.000	-	-
FABIO MARQUES PARREIRA FILHO	4.911	-	-	-	-
FABIO VITOR DE LIMA CAMPOS	2.974	-	-	-	-
FATTORIA COM. E REP.DE PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA	-	36.495	-	-	-
GABRIEL ASSUNÇÃO DA SILVA	5.160	-	-	-	-
GESO VITORIA LTDA	-	-	-	-	14.000
JUAREZ CANDIDO RIBEIRO	2.059	-	-	-	-
KENIA KARLA FERREIRA MARTINS PARREIRA	5.841	-	-	-	-
LAYZA THAYLLANE LIMA BATISTA	5.627	-	-	-	-
MARCILENE FERREIRA DE OLIVEIRA FONSECA	5.306	-	-	-	-
MARCOS ANTONIO BARRADAS DA SILVA LEAL	6.293	-	-	-	-
MARCOS CASTRO CARDOSO	5.597	-	-	-	-
MARCOS GUEDES RIBEIRO	4.636	-	-	-	-
MARIA FERNANDA GRANDE RIBEIRO	2.562	-	-	-	-
MARIA JULIA GRANDE RIBEIRO	3.406	-	-	-	-
MARILZA JESUS SANTOS	4.010	-	-	-	-
NALDYNE FOLVER COSTA DE MORAIS	3.647	-	-	-	-
NELSO PORTELLA DE LIMA	5.628	-	-	-	-
NG TRADE LTDA	-	-	1.817.599	-	-
PANTANAL AGRICOLA S.A.	-	45.000	-	-	-
PEDRO MONTEIRO DA SILVA	3.188	-	-	-	-
REGINALDO FERREIRA DOS SANTOS	9.007	-	-	-	-
REILA CRISTINA CRUVINEL DE OLIVEIRA	7.099	-	-	-	-
RENAN DE OLIVEIRA DUARTE	6.359	-	-	-	-
RURAL BRASIL LTDA	-	40.301	3.726.446	634.410	-
SINOVA INOVACOES AGRICOLAS S.A	-	215.162	-	-	-
SYNGENTA SEEDS LTDA	-	40.050	-	-	-
T. CASTANHO GIMENES LTDA	-	-	-	-	8.000
VALDIVINO SANTOS SILVA	5.902	-	-	-	-
VERBERLEY RODRIGUES DA SILVA	7.073	-	-	-	-
WESLEY FERREIRA DE SOUSA	8.747	-	-	-	-
TOTAL	159.464	3.327.299	177.658.532	5.678.261	22.000

TOTAL GERAL EM R\$	R\$ 181.167.295,46
TOTAL GERAL EM DOLAR	\$ 5.678.260,56
CONVERSÃO MOEDA DOLAR =>	R\$ 28.391.302,80

TOTAL DO PASSIVO: R\$ 209.558.598,26



8. MEDIDAS ADOTADAS PARA A REESTRUTURAÇÃO DA DÍVIDA

A fim de manter-se no mercado, empresa desenvolveu um plano de reestruturação econômica-financeira, elaborou uma proposta estruturada com descontos, carência e parcelamento a longo prazo.

Essa proposta, por si só, já estabelece as perspectivas de geração de caixa livre e, em consequência a recuperanda conseguirá suportar de forma responsável os custos e despesas operacionais de seu negócio.

9. PROPOSTA DE NEGOCIAÇÃO AOS CREDORES

Para extinção das obrigações, alguns parâmetros devem ser aplicados a todo passivo. A data base para início da implantação do Plano de Recuperação Judicial em tela são 30 (dias) subsequentes à homologação do plano, com aprovação definitiva pelo Juízo de Direito da Recuperação Judicial. Acompanha em anexo ao presente plano a listagem dos credores com seus respectivos planos de pagamento.

9.1 CLASSE I - CRÉDITOS TRABALHISTA

Desconto (deságio) de 85%; Carência de 3 meses após a publicação da decisão da homologação do plano; Parcelamento em 9 vezes, com prestações mensais e início após o prazo da carência; Juros de 0,5 % ao ano, correção anual pela TR – Taxa referencial, considerando-se como passivo o montante encontrado pelo Administrador Judicial, ou ainda a ser definido em eventual impugnação;

9.2 CLASSE II- GARANTIA REAL (EM REAIS E EM DÓLAR)

Desconto (deságio) de 85%; Carência de 36 meses após a publicação da decisão da homologação do plano; Parcelamento em 120 vezes, com prestações mensais e início após o prazo da carência; Juros de 0,5 % ao ano, correção anual pela TR – Taxa referencial, considerando-se como passivo o montante encontrado pelo Administrador Judicial, ou ainda a ser definido em eventual impugnação;

9.3 CLASSE III- CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS

Desconto (deságio) de 85%; Carência de 36 meses após a publicação da decisão da homologação do plano; Parcelamento em 120 vezes, com prestações mensais e início após o prazo da carência; Juros de 0,5 % ao ano, correção anual pela TR – Taxa referencial, considerando-se como passivo o montante encontrado pelo Administrador Judicial, ou ainda a ser definido em eventual impugnação;

9.4 CLASSE IV- CRÉDITOS ME E EPP

Desconto (deságio) de 85%; Carência de 36 meses após a publicação da decisão da homologação do plano; Parcelamento em 120 vezes, com



prestações mensais e início após o prazo da carência; Juros de 0,5 % ao ano, correção anual pela TR – Taxa referencial, considerando-se como passivo o montante encontrado pelo Administrador Judicial, ou ainda a ser definido em eventual impugnação;

10. FLUXO DE CAIXA PROJETADO

Fluxo de caixa projetado é uma estimativa de datas e quantidade de dinheiro que você espera que passe pela sua empresa, incluindo todas as receitas e despesas. Neste contexto, o fluxo auxilia na projeção de pagamento dos credores e demonstra a capacidade da empresa de se recuperar e cumprir as exigências para o plano de recuperação judicial.

Pois bem, As projeções de pagamento foram elaboradas com base na lista de credores constante no Plano de Recuperação Judicial, que apresenta uma dívida atual de R\$ 181.167.295,46 (cento e oitenta e um milhões, cento e sessenta e sete mil, duzentos e noventa e cinco reais e quarenta e seis centavos). Além disso, há um montante adicional de US\$ 5.678.260,56 (cinco milhões, seiscentos e setenta e oito mil, duzentos e sessenta dólares e cinquenta e seis centavos), valor convertido em reais pela taxa de câmbio de R\$ 5,00 por dólar, resultando em R\$ 28.391.302,80 (vinte e oito milhões, trezentos e noventa e um mil, trezentos e dois reais e oitenta centavos). Assim, a dívida total consolidada é de R\$ 209.558.598,26 (duzentos e nove milhões, quinhentos e cinquenta e oito mil, quinhentos e noventa e oito reais e vinte e seis centavos).

Já as projeções de faturamento e despesa levaram em consideração as perspectivas de mercado que a entidade visa alcançar, tendo também como média o que já era praticado nos anos anteriores.

Essa projeção foi elaborada após a realização da proposta de pagamento que atualiza os valores da dívida, considerando deságio, atualização monetária, períodos de carência e condições de parcelamento. Dessa forma, a dívida total em reais foi ajustada para R\$ 36.196.566,10 (trinta e seis milhões, cento e noventa e seis mil, quinhentos e sessenta e seis reais e dez centavos). O valor em dólares, atualizado para US\$ 1.134.726,01 (um milhão, cento e trinta e quatro mil, setecentos e vinte e seis dólares e um centavo), foi convertido à taxa de R\$ 5,00 por dólar, resultando em R\$ 5.673.630,05 (cinco milhões, seiscentos e setenta e três mil, seiscentos e trinta reais e cinco centavos).

Com isso, o montante total a ser pago, já atualizado e consolidado em reais, é de **R\$ 41.870.196,15** (quarenta e um milhões, oitocentos e setenta mil, cento e noventa e seis reais e quinze centavos). Frisa-se Portanto, que essa projeção foi realizada para demonstrar que, com essas condições ajustadas, a empresa conseguirá cumprir com os pagamentos. A reestruturação proposta assegura que o fluxo de caixa projetado permite a viabilidade da quitação dentro dos prazos estabelecidos, reforçando a capacidade de pagamento da empresa frente aos credores.



FLUXO DE CAIXA PROJETADO

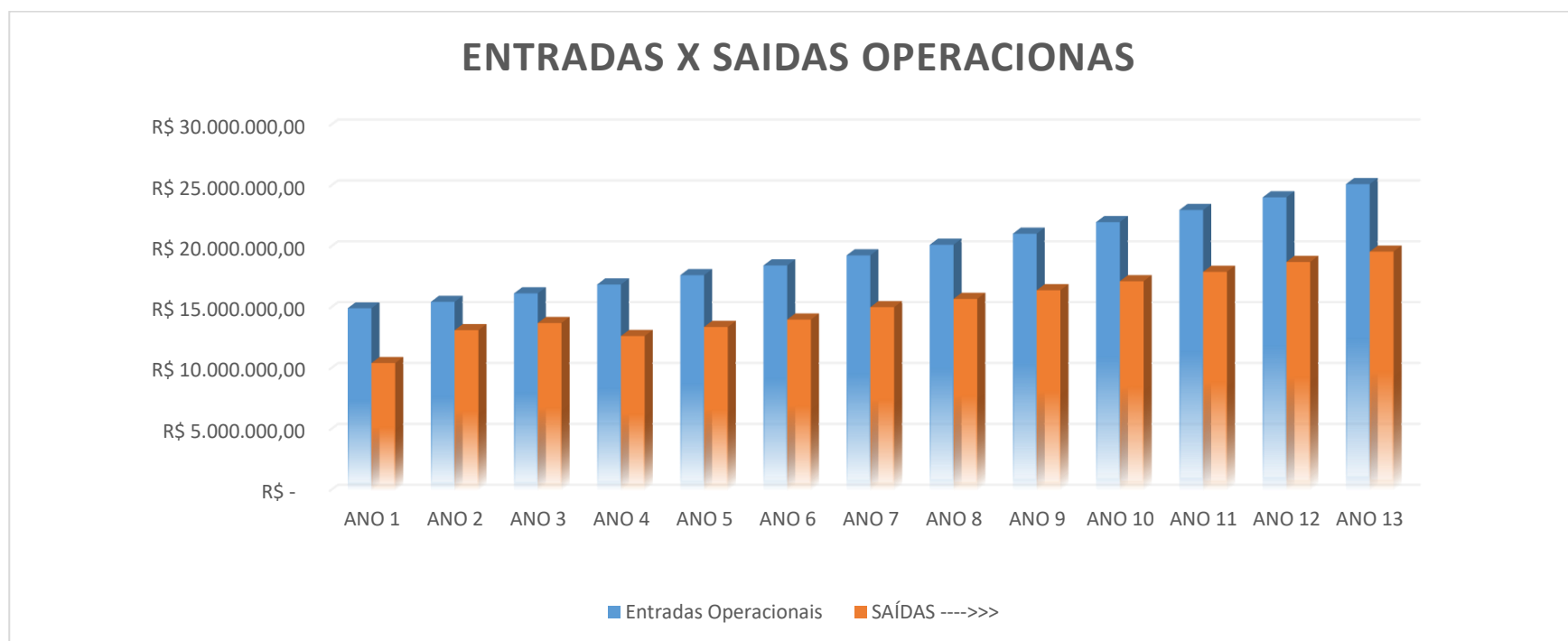
Fluxo de Caixa Gerencial - Projeção Para o Período de 13 Anos														
Pedido de Recuperação Judicial														
Elaborado em atendimento à Lei n. 11.101 de 9 de fevereiro de 2005 - artigo 51, item II d														
HISTÓRICO	ANO 1	ANO 2	ANO 3	ANO 4	ANO 5	ANO 6	ANO 7	ANO 8	ANO 9	ANO 10	ANO 11	ANO 12	ANO 13	Total
Saldo Inicial De Caixa	-	4.475.478	6.804.228	9.237.772	9.291.627	9.359.044	9.617.801	9.689.568	9.952.870	10.416.326	11.088.943	11.980.134	13.099.733	-
Entradas Operacionais	15.000.000	15.525.000	16.223.625	16.953.688	17.716.604	18.513.851	19.346.975	20.217.588	21.127.380	22.078.112	23.071.627	24.109.850	25.194.794	255.079.094
Total de Receitas-->>>	15.000.000	15.525.000	16.223.625	16.953.688	17.716.604	18.513.851	19.346.975	20.217.588	21.127.380	22.078.112	23.071.627	24.109.850	25.194.794	255.079.094
Recebimentos de Receitas	15.000.000	15.525.000	16.223.625	16.953.688	17.716.604	18.513.851	19.346.975	20.217.588	21.127.380	22.078.112	23.071.627	24.109.850	25.194.794	255.079.094
SAÍDAS ---->>	(10.500.000)	(13.196.250)	(13.790.081)	(12.715.266)	(13.464.619)	(14.070.527)	(15.090.640)	(15.769.719)	(16.479.356)	(17.220.927)	(17.995.869)	(18.805.683)	(19.651.939)	(198.750.878)
Impostos Sobre Vendas -->>	(3.000.000)	(5.433.750)	(5.678.269)	(5.933.791)	(6.200.811)	(6.479.848)	(6.771.441)	(7.076.156)	(7.394.583)	(7.727.339)	(8.075.069)	(8.438.448)	(8.818.178)	(87.027.683)
Despesas - Custeio -->>	(7.500.000)	(7.762.500)	(8.111.813)	(6.781.475)	(7.263.808)	(7.590.679)	(8.319.199)	(8.693.563)	(9.084.773)	(9.493.588)	(9.920.800)	(10.367.236)	(10.833.761)	(111.723.195)
Operacionais	4.500.000	4.657.500	4.867.088	4.238.422	4.606.317	4.813.601	5.417.153	5.660.925	5.915.666	6.181.871	6.460.056	6.750.758	7.054.542	71.123.899
Não Operacionais	2.250.000	2.328.750	2.433.544	2.034.443	2.125.992	2.221.662	1.934.697	2.021.759	2.112.738	2.207.811	2.307.163	2.410.985	2.519.479	28.909.024
Outras Despesas	750.000	776.250	811.181	508.611	531.498	555.416	967.349	1.010.879	1.056.369	1.103.906	1.153.581	1.205.493	1.259.740	11.690.272
Geração De Caixa	4.500.000	2.328.750	2.433.544	4.238.422	4.251.985	4.443.324	4.256.334	4.447.869	4.648.024	4.857.185	5.075.758	5.304.167	5.542.855	56.328.217
Pagtos da Lista de Credores	24.522	-	-	4.184.567	4.184.567	4.184.567	4.184.567	4.184.567	4.184.567	4.184.567	4.184.567	4.184.567	4.184.567	41.870.196
TRABALHISTA	24.522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.522
QUIROGRAFÁRIO	-	-	-	66.492	66.492	66.492	66.492	66.492	66.492	66.492	66.492	66.492	66.492	664.917
ME/EPP	-	-	-	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	4.396
GARANTIA REAL	-	-	-	3.550.273	3.550.273	3.550.273	3.550.273	3.550.273	3.550.273	3.550.273	3.550.273	3.550.273	3.550.273	35.502.731
GARANTIAL - CONVERSÃO - DOLAR	-	-	-	567.363	567.363	567.363	567.363	567.363	567.363	567.363	567.363	567.363	567.363	5.673.630
Varição Recebtos X Pagtos	4.475.478	2.328.750	2.433.544	53.855	67.418	258.757	71.767	263.302	463.456	672.617	891.190	1.119.600	1.358.287	14.458.021
Saldo Final do Caixa	4.475.478	6.804.228	9.237.772	9.291.627	9.359.044	9.617.801	9.689.568	9.952.870	10.416.326	11.088.943	11.980.134	13.099.733	14.458.021	14.458.021

GARANTIA REAL EM MOEDA ESTRANGEIRA \$ - \$ - \$ - \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 113.472,60 \$ 1.134.726,01

O fluxo de caixa foi projetado de forma conservadora, levando em consideração os valores médios de receita x despesas.



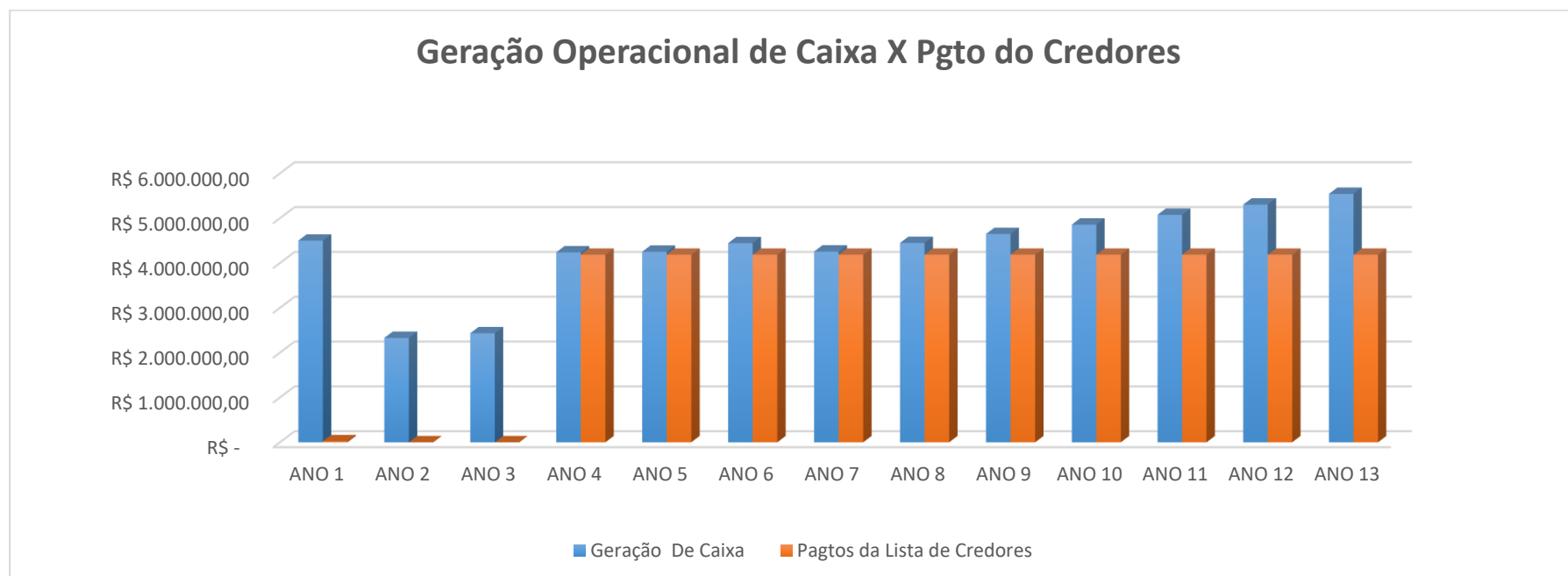
ENTRADAS E SAÍDAS OPERACIONAIS:



Comparativo entre as Entradas e Saídas Operacionais

Para uma melhor visualização o gráfico acima compara as entradas e saídas do caixa. O Tom azul do gráfico demonstra entrada de valores em caixa. O tom laranja demonstra o pagamento das despesas.





Comparativo entre as Geração de Caixa Livre x Pagamento de Credores. O Tom azul do gráfico demonstra a geração de caixa livre após o pagamento das despesas. O tom laranja demonstra o pagamento dos credores de acordo com a proposta de pagamento.



ANALISE DO FLUXO DE CAIXA PROJETADO:

A análise do fluxo de caixa projetado demonstra que a estrutura proposta para a recuperação judicial é viável, considerando os ajustes feitos nos valores e prazos de pagamento das dívidas.

A redução de 85% do valor total da dívida para R\$ **R\$ 41.870.196,15**, associada aos prazos de carência e pagamento distribuídos de forma escalonada, oferece um alívio financeiro considerável, que é essencial para a reestruturação e sustentabilidade do negócio.

Os períodos de carência — 36 meses para os credores quirografários, garantia real, Me/EPP e 3 meses para os credores trabalhistas — proporcionam um intervalo adequado para que a empresa possa reequilibrar seu caixa e focar na recuperação de suas operações antes de iniciar o desembolso das parcelas da dívida. Além disso, o prazo de 120 meses para pagamento dos créditos quirografários e 9 meses para os trabalhistas permite que os recursos gerados ao longo do tempo sejam suficientes para atender às obrigações, sem comprometer a continuidade das atividades.

Com a atualização monetária e a inclusão de juros, o fluxo de caixa projetado revela uma estratégia sustentável, desde que a empresa consiga manter a geração de receita de acordo com o plano de recuperação.

É importante, no entanto, monitorar periodicamente o fluxo de caixa para ajustar eventuais desvios nas entradas e saídas e garantir que o saldo seja positivo em todas as etapas do processo.

Portanto, com base nos dados projetados, a proposta de recuperação judicial apresenta um plano de pagamento equilibrado, que poderá ser suportado pela geração de caixa do negócio, contribuindo para a continuidade e estabilização financeira da empresa e além disso o fluxo de caixa possui:

Sustentabilidade da Recuperação: Mostra um crescimento constante tanto nas receitas quanto nas despesas. Isso indica um planejamento para crescimento gradual e controle das despesas.

Pagamentos aos Credores: A recuperação judicial planeja uma estrutura de pagamentos que permite manter o saldo de caixa positivo, cumprindo as obrigações com os credores de forma equilibrada.

Liquidez: A manutenção de um saldo final de caixa positivo ao longo dos anos sugere que a empresa está projetando ter recursos suficientes para sustentar suas operações e cumprir com os compromissos da recuperação judicial.



11. PARECER CONTÁBIL

Este laudo de viabilidade econômica-financeira é parte integrante do Plano de Recuperação Judicial, com o objetivo de demonstrar que a empresa possui condições de honrar os compromissos com seus credores.

Inicialmente, foi realizada uma análise do passado, que levantou o cenário de dificuldade econômica por meio de documentos contábeis. A partir desses dados, constatou-se que as recuperandas possuem um passivo superior a R\$ 209,5 milhões de reais.

Em seguida, procedeu-se à análise dos ativos, a fim de verificar, em caso de necessidade extrema de liquidez, o valor patrimonial disponível. Constatou-se que as recuperandas possuem um patrimônio superior a R\$ 28,6 milhões de reais.

Por fim, a análise da viabilidade econômica-financeira considerou projeções financeiras detalhadas, levando em conta o nível de endividamento, as medidas de reestruturação, a proposta de pagamentos aos credores, o valor total do patrimônio e as projeções de receitas e despesas para os próximos 13 anos.

O plano proposto está em conformidade com os princípios da Lei de Recuperação Judicial. O fluxo de caixa projetado apresenta saldo de caixa livre, suficiente para suportar as amortizações da dívida reestruturada.

Assim, fica demonstrada a viabilidade econômica-financeira e a possibilidade de continuidade das operações, assegurando a manutenção do faturamento e dos empregos.

Rondonópolis-MT, 12 de novembro de 2024

JANE CLAUSSE ANICÉSIO DOS SANTOS
CONTADORA
CRC/MT 016721/O2

